



# ข่าวประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

ประจำปี  
๒๕๖๗

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของท้องที่  
ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗
- ✓ ประกาศราคาประเมิน ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๗
- ✓ แจ้งราคาประเมิน ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗
- ✓ ชำระภาษี ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗
- ✓ ผ่อนชำระภาษี ภายในเดือน มิถุนายน-สิงหาคม ๒๕๖๗

### เบี้ยปรับ

- 10 % ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
- 20 % ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- 40 % ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน

### เงินเพิ่ม

- 1 % ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

หากท่านไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด จะถูกระงับการซื้อขายที่ดินกับสำนักงานที่ดินฯ

## ภาษีป้าย



เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ✓ ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๗
- ✓ ชำระภาษี ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันแจ้งประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่ยื่นแบบตามกำหนด ปรับ ๑๐ % ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม ๒ % ของจำนวนเงินภาษีป้าย

### ป้ายที่ต้องเสียภาษี

- ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย
- ป้ายเพื่อหารายได้ เช่น ป้ายโฆษณาต่างๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก

## ฐานภาษี

- ✓ มูลค่า ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
- ✓ หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

**“ ทำพญาจะก้าวไกล ปวงประชาร่วมใจชำระภาษี ”**

ติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับแบบพิมพ์เพื่อชำระภาษีได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง  
เทศบาลตำบลท่าพญา ได้ในวันเวลาราชการ โทร.๐ ๗๕๔๒ ๙๙๙๗ หรือ โทร ๐๙ ๔๖๕๖ ๗๕๖๙